



Bestehende Bauzonen

- Dorfzone
- Wohnzone
- Gewerbezone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen öB+A
- Zone für touristische Aktivitäten
- Zone für Sport und Erholung
- SNP Perimeter

Bauzonenänderungen

UZ Touristische Aktivitäten in Wohnzone W2	+ 0.69 ha	21.18 ha
2.Erschliessungsetappe	- 7.48 ha	
Zone für touristische Aktivitäten	- 1.98 ha	
Gewerbezone	- 0.12 ha	
Sport und Erholung	- 0.73 ha	
Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN	- 9.22 ha	
Reduktion der Bauzone	- 2.34 ha	
Zweckerweiterung Zone für touristische Aktivitäten und öffentliche Bauten und Anlagen	1.75 ha	

Verkehr

- Verkehr
- Quartierserschliessung
- Fussweg

Zonen nach Spezialgesetzgebung / Hinweise

- Deponiezone
- Gewässer
- Skisportzone
- Lko: Landschaftsschutzzone von kommunaler Bedeutung
- Homologierter Waldkataster
- Quellschutzzone S1
- Quellschutzzone S2
- Quellschutzzone S3
- Hochwasser mit erheblicher Gefährdung
- Gemeindegrenze

Beschlossen durch den Gemeinderat am:

Der Präsident: Bernhard Wyss Die Schreiberin: Jeannette Wasmer

Gemeinde Unterbäch Plan 4.1

Entwurf Raum- und Erschliessungskonzept Bauzonenänderungen 1:2'500

<p>PLANAX AG Ingenieure, Geometer, Raumplaner dipl. Ingenieure ETH/SA/USIC, pat. Ing.-Geometer Brig - Visp - Ulrichen - Zermatt www.planax.ch, info@planax.ch</p>			Format: 630 x 900 / Plan-Nr. 073004.002.4.1		
Gez	Kontr	Datum			
ab	aa	15.01.2020			
ab	uj	10.10.2020			



Auflageexemplar Mitwirkung