Verbindlicher Inhalt

Bauzonen

- Zone für touristische Bauten und Anlagen TBA
- Strukturerhaltungszone S
- Verkehrszone innerhalb der Bauzone

Landwirtschaftszonen

- 1 1 Landwirtschaftszone 1. Priorität
- 2 2 Landwirtschaftszone 2. Priorität

Schutzzonen

- LL: Landschaftsschutzzone von lokaler Bedeutung

Weitere Zonen

- Zone für Sport und Erholung SE
- Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN-Kulturerbe
- Verkehrszone ausserhalb der Bauzone

Überlagernde Zonen

- Skisportzone technisch beschneit
- Skisportzone natürlich beschneit

Zonen nach Spezialgesetzgebung / Hinweise

- Waldfeststellung innerhalb der Bauzone
- Wald
- Quelle öffentlich gefasst
- Grundwasserschutzzone S1, genehmigt
- Grundwasserschutzzone S2, genehmigt
- Grundwasserschutzzone S3, genehmigt
- Gewässerschutzbereich Au
- Gewässer und ihre Ufer
- Suonen
- Sesselbahn
- Hochspannungsleitung
- Gemeindegrenze

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Präsident: Dario Zenhäusern

Die Schreiberin: Jeannette Wasmer

Gemeinde Unterbäch

Plan 3.2

Zonennutzungsplan Brandalp

1:2'000

Urversammlung

Nr. CheckerPAZ 1109 19.11.2026

Nr. CalculDim 8778 19.11.2026

PLANAX AG

Ingenieure, Geometer, Raumplaner
dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC,
Pat. Ing.-Geometer

Visp - Zermatt - Ulrichen

Format: 594 x 840 / Plan-Nr.073004		
Gez	Kontr	Datum
aw	fa / al	16.12.2024
aw	al	01.09.2026
aw	al	19.11.2026

N

Y:\073004_Ortsplanung_Unterbäch\002_Ortsplanung_Unterbäch\11_GIS_Raumplanung\Maps\Nutzungsplanung\073004_NP_ZNP_Unterbäch.qgz